



PT INDO STRAITS Tbk.

PAPARAN PUBLIK

7 Desember 2018

**Gedung Graha Kirana Lantai 15
Jalan Yos Sudarso Kav.88 Jakarta**



Syarat dan Kondisi



PT Indo **Straits** Tbk.

Materi presentasi ini disiapkan oleh PT Indo Straits Tbk. (“Perseroan”) untuk mendukung Paparan Publik. Setiap orang yang menerima materi ini atau berpartisipasi dalam rapat atau diskusi ini, dengan ini setuju untuk tidak memperbanyak dalam bentuk apapun, kapanpun dan terhadap segala materi yang ada dalam materi ini, dilarang digunakan secara tidak sah atau dipublikasikan.

Sebagai tambahan, informasi yang ada dalam materi ini dapat berisi pernyataan pandangan ke depan (*forward looking*) yang merefleksikan pandangan terkini Perusahaan dengan memperhatikan kejadian-kejadian di masa yang akan datang dan kinerja keuangan. Pandangan-pandangan ini didasarkan pada angka estimasi dan asumsi aktual yang menjadi subjek bisnis, ekonomi dan ketidakpastian persaingan dan dapat berubah dari waktu ke waktu dan dalam kasus-kasus tertentu adalah diluar kontrol dari perusahaan dan direktornya. Tidak ada jaminan yang dapat diberikan bahwa kejadian di masa yang akan datang akan terjadi, atau proyeksi akan dicapai, atau asumsi Perusahaan adalah benar adanya. Hasil yang sesungguhnya dapat berbeda secara materiil dibandingkan dengan yang diperkirakan dan diproyeksikan.

Materi ini bukan merupakan penawaran atau permintaan dalam rangka pembelian atau penjualan terhadap semua jenis instrumen keuangan. Tidak ada satupun yang mewakili atau menjamin, baik dinyatakan secara jelas maupun tersirat, dalam hubungannya dengan keakuratan, kelengkapan atau dapat diandalkannya informasi yang terdapat dalam materi ini, dan materi ini juga tidak bisa dianggap sebagai pernyataan lengkap atau ringkasan dari pertumbuhan pasar modal. Materi ini tidak dapat dijadikan dasar pertimbangan bagi penerimanya untuk melakukan tindakan pembelian atau penjualan terhadap semua jenis instrumen keuangan. Segala pendapat yang ada dalam materi ini dapat dirubah sewaktu-waktu tanpa ada pemberitahuan sebelumnya dan dapat berbeda bahkan berlawanan dengan pendapat dari bidang bisnis yang lain atau kelompok usaha dari Perusahaan sebagai hasil dari penggunaan asumsi dan kriteria yang berbeda.



PT Indo **Straits** Tbk.

AGENDA

Sekilas mengenai Perseroan

Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan 2017

Peristiwa Penting selama tahun 2018

Kinerja Operasi dan Keuangan Periode 9 bulan pada tahun 2017 dan 2018

Upaya Peningkatan Kinerja Perseroan

Sekilas mengenai Perseroan Periode 6 Desember 2018



PT Indo **Straits** Tbk.

12 Juli 2011

Straits
Corporation
Pte Ltd (SCPL)
77,73%

Tyanda Utama
Mandiri
(TUM)*
4,09%

Masyarakat
18,18%

30 Mei 2018

Straits
Corporation
Pte Ltd (SCPL)
81,82%

Masyarakat
18,18%



PT Indo Straits Tbk.
Berdiri sejak tanggal
21 Januari 1985

99,99%



PT Pelayaran **Straits** Perdana

PTIS mengakuisisi PTPSP
pada tahun 2011



IDX

Indonesia Stock Exchange
Bursa Efek Indonesia

Nilai kapitalisasi pasar pada pasar perdagangan perdana tanggal 12 Juli 2011 sebesar Rp 550 Miliar dengan harga pasar perdana sebesar Rp 1.000 per lembar saham

*Pada tanggal 30 Mei 2018, PT Tyanda Utama Mandiri ("TUM") melepaskan kepemilikan saham di Perseroan sebesar 4,09% atau 22.508.265 lembar saham kepada Straits Corporation Pte Ltd.

Bidang Usaha Perseroan



PT Indo **Straits** Tbk.

Pengerukan

Pembangunan Dermaga

Pemancangan

PT Indo Straits Tbk.

Jasa Rekayasa
Kelautan
Terintegrasi



Pengangkutan

Pemindahmuatan

PT Pelayaran Straits Perdana

Jasa Dukungan Logistik
Kelautan





PT Indo **Straits** Tbk.

AGENDA

Sekilas mengenai Perseroan

Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan 2017

Peristiwa Penting selama tahun 2018

Kinerja Operasi dan Keuangan Periode 9 bulan pada tahun 2017 dan 2018

Upaya Peningkatan Kinerja Perseroan

Hasil RUPS Tahunan 2017

Diadakan tanggal 16 Juni 2018



PT Indo **Straits** Tbk.

Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan 2017

1. a. Menerima Laporan Tahunan dan mengesahkan Laporan Keuangan Auditan tahun 2017;
b. Memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab kepada Direksi atas tindakan pengurusan serta kepada Komisaris atas tindakan pengawasan terhadap Perseroan selama periode tahun buku 2017
2. Menetapkan honorarium Dewan Komisaris untuk tahun buku 2018
3. Memberikan wewenang kepada Komisaris untuk menunjukkan Akuntan Publik dan Akuntan Publik pengganti.
4. Menerima pengunduran Direktur Independen yaitu Bapak Bong Nam Kong serta mengangkat Direktur Independen yang baru yaitu Bapak Mohammad Lendi Basarah

Susunan Komisaris dan Direksi Untuk Periode 2018 – 2021



PT Indo **Straits** Tbk.

Komisaris



IR. AGUSMAN EFFENDI
Komisaris Utama



SIHOL SIAGIAN
Komisaris Independen

Direksi



TAN KIM LENG
Direktur Utama



IR. SUTINA
Direktur



MOHD. LENDI BASARAH
Direktur Independen



PT Indo **Straits** Tbk.

AGENDA

Sekilas mengenai Perseroan

Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan 2017

Peristiwa Penting selama tahun 2018

Kinerja Operasi dan Keuangan Periode 9 bulan pada tahun 2017 dan 2018

Upaya Peningkatan Kinerja Perseroan

Peristiwa Penting 2018

Sampai dengan Periode 7 December 2018



PT Indo **Straits** Tbk.



PT. Mandiangin Batu Bara

Perolehan perpanjangan kontrak Jasa Pemindahmuatan Mandiangin Batubara untuk periode 12 April 2018 – 12 April 2019

Surya Sakti Darma Kencana

Sebuah perusahaan tambang batubara di Kalimantan Selatan yang menyewa kapal beserta peralatannya untuk pekerjaan pengerukan.

Tiyanda Utama Mandiri

Pelepasan saham Perseroan oleh PT Tyanda Utama Mandiri (TUM) sebanyak 22.508.265 kepada Straits Corporation Pte. Ltd.

30 Mei 2018

25 Jun 2018

19 Nov 2018



12 Des 2017



21 Jun 2018



20 Sep 2018



Pertamina Hulu Mahakam

Perolehan kontrak Pengadaan Jasa Pengerukan, Pengangkatan, Pekerjaan Tambahan dari Pertamina Hulu Mahakam untuk periode 1 Januari 2018 sampai dengan 30 Juni 2018.

Pertamina Hulu Mahakam

Perolehan kontrak Pengadaan Jasa Pengerukan, Pengangkatan, Pekerjaan Tambahan dari Pertamina Hulu Mahakam untuk periode 1 Juli 2018 sampai dengan 30 Juni 2021.

Bank Permata

Perpanjangan fasilitas perbankan dari Bank Permata untuk fasilitas yang jatuh tempo 1 tahun sampai dengan tanggal 26 Juni 2019



Monjadikan hidup lebih bernilai



PT Indo **Straits** Tbk.

AGENDA

Sekilas mengenai Perseroan

Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan 2017

Peristiwa Penting selama tahun 2018

Kinerja Operasi dan Keuangan Periode 9 bulan pada tahun 2017 dan 2018

Upaya Peningkatan Kinerja Perseroan

Perolehan Kontrak dan Proyek Yang Berjalan Sampai dengan 7 December 2018



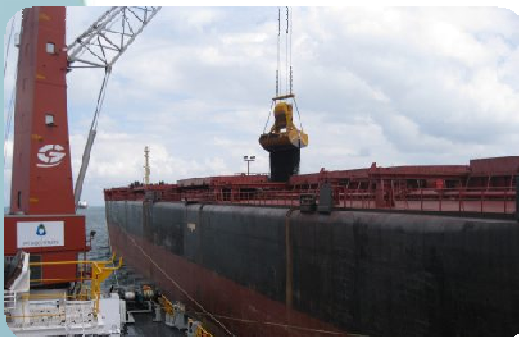
PT Indo **Straits** Tbk.



Proyek : Jasa Pindahmuatan
Lokasi: Tanjung Bara – Kalimantan Timur
Equip: St. Venture 2, St. Balikpapan



Proyek: Dredging & Lifting
Lokasi: Mahakam – PHM Area
Equip: St. Fortune, Theodore, CB 32, CB.33, CB 34, CB 36, Seatruck KN II



Proyek: Transshipment
Lokasi: Sungai Lilin – Palembang
Equip: Straits Venture I , Zeus



Proyek: Penyewaan Kapal Dredging
Lokasi : Kintap – Kalimantan Selatan
Equip: St. Kalimantan, Perkasa IV, CB 31



Proyek: Maintenance Dredging
Lokasi: Satui – Kalimantan Selatan
Equip: St. Stephen, TB Rizki, CB 26, CB 27

Indikator Keuangan Utama

Periode : 30 September 2018 dan 2017



PT Indo **Straits** Tbk.

Akun	2018 (9 bulan) (dalam AS\$ '000)	2017 (9 bulan) (dalam AS\$ '000)	% Selisih
Pendapatan	8,926	7,832	13.97%
Laba Kotor	2,958	1,694	74.55%
Laba Bersih	65	(1,844)	1779.00%
EBITDA	3,769	2,560	47.23%
Kas	465	447	4.03%
Liabilitas	22,041	25,786	-14.52%
Rasio Aset Lancar	0.63	0.46	36.96%
Ekuitas	16,320	14,867	9.77%

Peningkatan kinerja Perseroan dipengaruhi oleh :

- Peningkatan pendapatan Perseroan yang diikuti dengan;
- Peningkatan efisiensi biaya.

Peningkatan kinerja diatas, selanjutnya mempengaruhi peningkatan laba kotor sebesar **74%** dan laba bersih sebesar **1,779%**.

Jumlah utang akan terus berkurang sejalan dengan pembayaran utang secara konsisten kepada bank Permata.

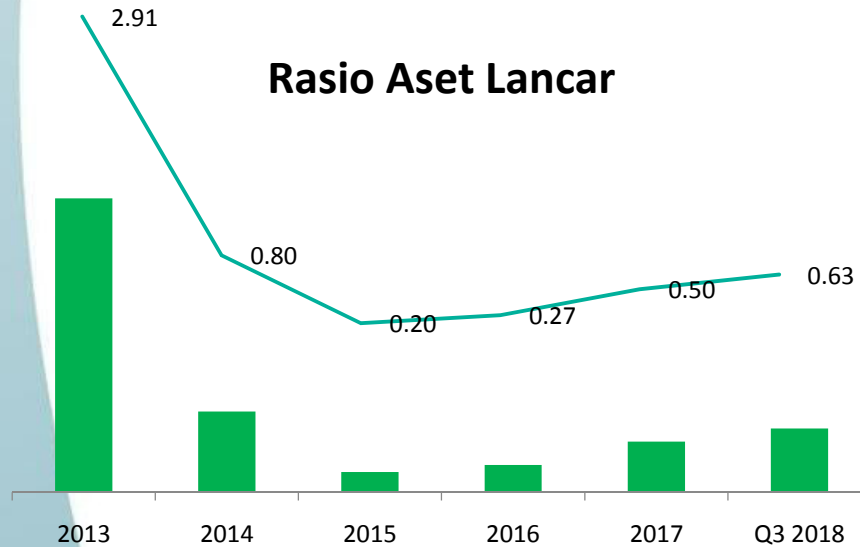
Peningkatan EBITDA juga mengalami peningkatan cukup signifikan yaitu sekitar **47%**.

Rasio Aset Lancar dan Proporsi Utang Lancar Per 30 September 2018



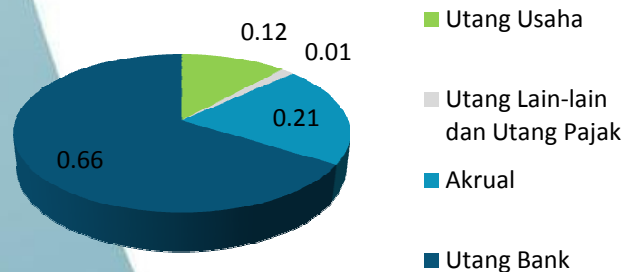
PT Indo **Straits** Tbk.

Periode Tahun 2013 – Kuartal III 2018

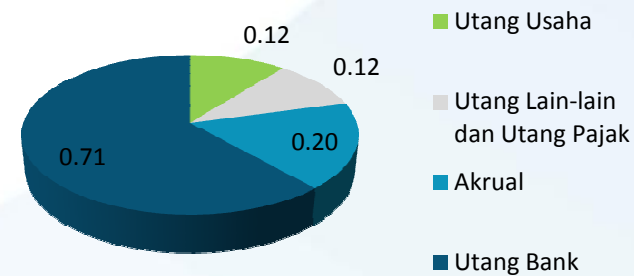


Ketersediaan modal kerja yang digunakan untuk mendanai kegiatan operasional perusahaan semakin mencukupi dengan ditandainya peningkatan rasio aset lancar perusahaan sejak tahun 2016.

Proporsi Utang Lancar periode 30 September 2018



Proporsi Utang Lancar periode 30 September 2017



Arus Kas Perseroan

Per 30 September 2018



PT Indo **Straits** Tbk.

Arus Kas	Q3 2017 (dalam AS\$)	Q3 2018 (dalam AS\$)
Arus Kas Operasi	3,532,302	2,241,268
Arus Kas Investasi	(62,418)	(10,839)
Arus Kas Pendanaan	(3,548,793)	(2,203,262)
Kenaikan Bersih Kas dan Setara Kas	(78,909)	27,167

Arus Kas Operasi

- Penerimaan kas dari pelanggan sebesar AS\$8,4 juta
- Pembayaran kepada pemasok sebesar AS\$4,5 juta
- Pembayaran kepada direksi dan karyawan sebesar AS\$0,9
- Pembayaran bunga sebesar AS\$0,6 juta

Arus Kas Investasi

- Pembelian aset tetap sebesar AS\$0,01juta

Arus Kas Pendanaan

- Pembayaran utang bank sebesar AS\$2,2 juta

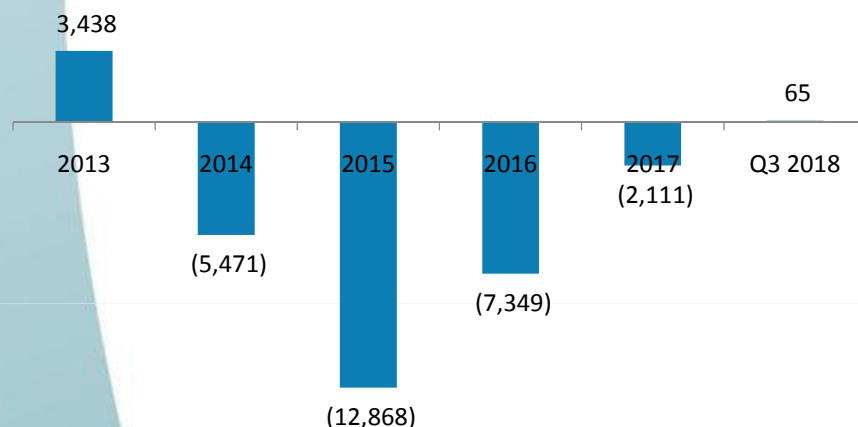
Laba Bersih dan EBITDA Perseroan Per 30 September 2018



PT Indo **Straits** Tbk.

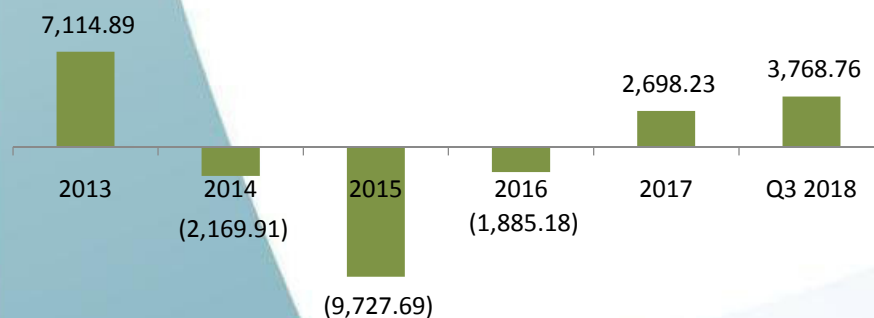
Periode Tahun 2013 – Kuartal III Tahun 2018

Laba Bersih 2013 - Kuartal III 2018



Sejak tahun 2014, Perseroan terus mengalami kerugian Namun, sesuai dengan laporan keuangan untuk periode yang berakhir 30 September 2018, Perseroan melaporkan laba sebesar AS\$ 0,065 juta yang dihasilkan dari peningkatan kinerja keuangan.

Pendapatan Sebelum Bunga, Pajak , Penyusutan dan Amortisasi (dalam ribuan AS\$)

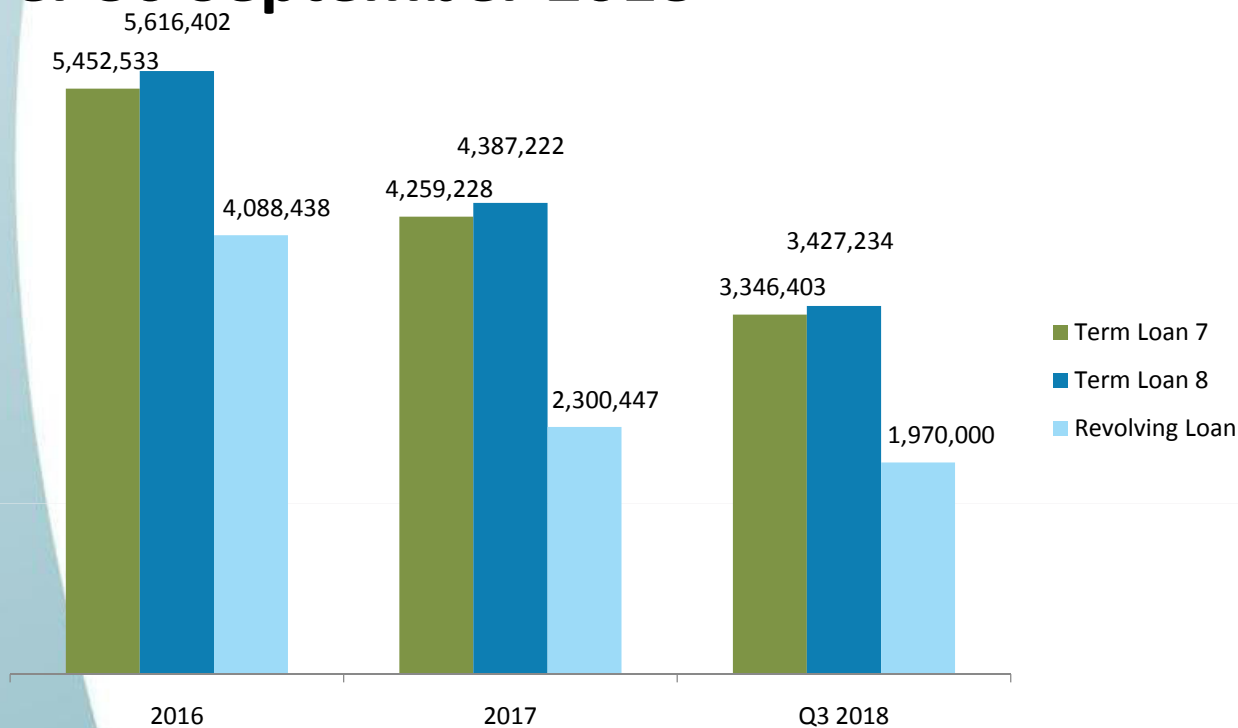


Salah satu kunci pokok keberhasilan Perseroan untuk meningkatkan kinerja Perseroan pada kuartal III 2018 adalah peningkatan Pendapatan diluar Bunga, Pajak, Penyusutan dan Amortisasi. Hal tersebut sekaligus menunjukkan kemampuan Perseroan dalam membiayai kegiatan operasional perusahaan dan membayar kewajiban yang akan jatuh tempo dalam 1 tahun.

Pengelolaan Utang dan Modal yang Tepat Per 30 September 2018



PT Indo **Straits** Tbk.



Perseroan telah melakukan berbagai upaya untuk menurunkan jumlah kewajiban pinjaman perbankan yang selama periode 3 tahun sejak tahun 2016

Penurunan utang bank ini dilakukan dengan cara pengelolaan utang dan modal yang tepat dan bijaksana.

Perseroan akan terus melanjutkan komitmennya untuk melaksanakan berbagai inisiatif dalam memenuhi dan mengurangi utang banknya yang akan jatuh tempo pada tahun 2020.

Fasilitas	2016 (dalam AS\$)	2017 (dalam AS\$)	Q3 2018 (dalam AS\$)
Term Loan 7	5,452,533	4,259,228	3,346,403
Term Loan 8	5,616,402	4,387,222	3,427,234
Revolving Loan	4,088,438	2,300,447	1,970,000
Total	15,157,373	10,946,897	8,743,636

Pendapatan dan Pendapatan Per Segmen

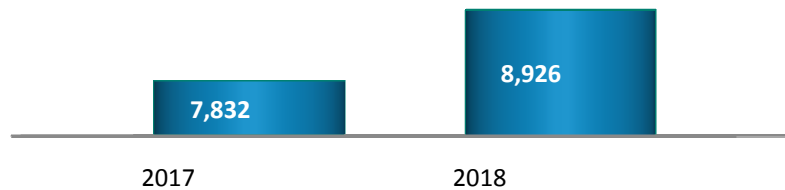
Untuk periode yang berakhir pada 30 September 2018



PT Indo **Straits** Tbk.

Pendapatan Periode 9 Bulan

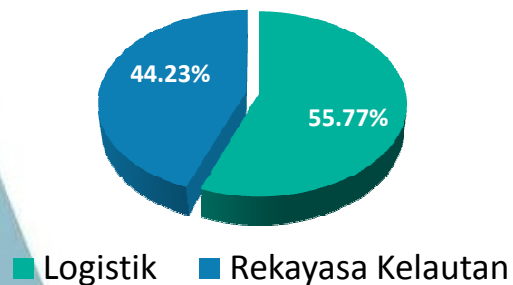
(dalam ribuan AS\$'000)



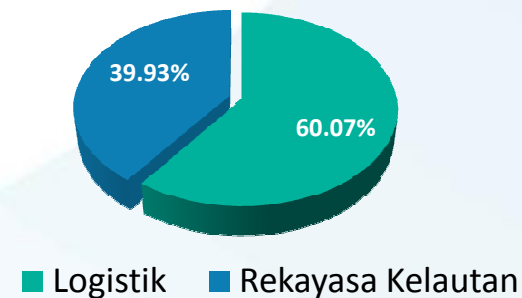
Pendapatan mengalami peningkatan dari AS\$7,8 juta menjadi AS\$8,9 juta atau meningkat sebesar 14% dibandingkan dengan periode yang sama pada tahun 2017.

Peningkatan pendapatan ini terutama dipengaruhi oleh pendapatan dari kontrak yang saat ini telah berjalan dan dimulainya kontrak jasa pengerukan, pengangkatan dan pekerjaan tambahan dari **Pertamina Hulu Mahakam** yang dimulai sejak Januari 2018.

Pendapatan Per Segmen Periode 9 Bulan Tahun 2017



Pendapatan Per Segmen Periode 9 Bulan Tahun 2018





PT Indo **Straits** Tbk.

AGENDA

Sekilas mengenai Perusahaan

Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan 2017

Peristiwa Penting selama tahun 2018

Kinerja Operasi dan Keuangan Periode 9 bulan pada tahun 2017 dan 2018

Upaya Peningkatan Kinerja Perseroan

Upaya Peningkatan Kinerja Perseroan Untuk Periode Yang Berakhir 30 September 2018



PT Indo **Straits** Tbk.

2017

Pendapatan : AS\$7,832 juta
Laba Kotor : AS\$1,694 juta
Rugi Bersih : (AS\$1,844 juta)

Perseroan telah melaksanakan **Trilogi Strategi Inisiatif** untuk meningkatkan kinerja yang meliputi:

Peningkatan Pendapatan

- Mempertahankan dan membangun hubungan dengan pelanggan yang ada dan calon pelanggan;
- Mengembangkan kerjasama sinergi kemitraan dengan sesama perusahaan penyedia jasa pengerukan dan pindahmuat;
- Berupaya untuk terus mengoptimalkan margin keuntungan.

Pengelolaan Arus Kas yang Tepat

- Menjaga dan memastikan penerimaan dari pelanggan
- Negosiasi dengan para rekanan untuk memperpanjang waktu pelunasan hutang niaga dan diselesaikan secara angsuran;
- Identifikasi and memasarkan aset – aset yang tidak / kurang produktif untuk dijual;
- Menjadwalkan arus kas masuk (*cash-inflow*) dan arus kas keluar (*cash-outflow*) secara terkendali.

Efisiensi Biaya

- Melakukan manajemen aset yang lebih baik (pembuatan prosedur pemakaian bahan bakar);
- Mengurangi jumlah tenaga kerja dan biaya (*overhead*) dengan prosedur yang efektif dan efisien;

2018

Pendapatan : AS\$8,926 juta
Laba Kotor : AS\$2,958 juta
Laba Bersih : AS\$0,065 juta

Perseroan melanjutkan **Trilogi Strategi Inisiatif** untuk meningkatkan kinerja yang meliputi :

Peningkatan Pendapatan

- Mempertahankan dan membangun hubungan dengan pelanggan yang ada dan calon pelanggan;
- Mengembangkan kerjasama sinergi kemitraan dengan sesama perusahaan penyedia jasa pengerukan dan pindahmuat;
- Berupaya untuk terus mengoptimalkan margin keuntungan.

Pengelolaan Arus Kas yang Tepat

- Menjaga dan memastikan penerimaan dari pelanggan
- Negosiasi dengan para rekanan untuk memperpanjang waktu pelunasan hutang niaga dan diselesaikan secara angsuran;
- Menjadwalkan arus kas masuk (*cash-inflow*) dan arus kas keluar (*cash-outflow*) secara terkendali.

Efisiensi Biaya

- Melakukan manajemen aset yang lebih baik (pembuatan prosedur pemakaian bahan bakar);
- Mengurangi jumlah tenaga kerja dan biaya (*overhead*) dengan prosedur yang efektif dan efisien;

Perseroan menyusun program baru untuk meningkatkan kinerja Perseroan yang meliputi :

Peningkatan Pendapatan

- Memperoleh dan memulai proyek baru;
- Meningkatkan keandalan layanan terhadap pelanggan saat ini

Pengelolaan Arus Kas

- Meningkatkan kualitas dengan instansi terkait ;
- Menjalin hubungan yang lebih baik dengan perbankan

Efisiensi Biaya

- Menurunkan secara bertahap biaya pinjaman atas fasilitas perbankan yang digunakan;
- Melanjutkan untuk mempersiapkan armada yang dimiliki saat ini untuk proyek baru.

Indeks Harga Saham Gabungan dengan Harga Pasar Saham Perseroan Periode 12 Juli 2011 – 21 November 2018



PT Indo **Straits** Tbk.



sumber : dari YahooFinance

Rata - Rata Jumlah Saham (dalam Jutaan)		Rata - Rata Harga Penutupan Saham (dalam Rupiah)		Kapitalisasi Saham (dalam Jutaan Rupiah)	
2018	2017	2018	2017	2018	2017
550.17	550.17	330	617	181,549	339,630

Perbandingan Industri Sejenis

Periode hingga 30 September 2018



PT Indo **Straits** Tbk.

Perusahaan	30-Sep-18						Nilai Kapitalisasi Pasar per 21 November 2018**
	Kode	Total Aset	Total Ekuitas	Pendapatan	Laba (Rugi) Bersih	Laba (Rugi) Per Saham	
		AS\$	AS\$	AS\$	AS\$	AS\$	Rp (Milyar)
Trans Coal Pasific*	TCPI	77.604.997	50.014.134	57.954.786	8.165.115	0,00181	44.625,00
Rig Tenders	RIGS	76.165.640	52.215.600	13.118.350	531.526	0,00090	130,35
Trans Power Marine	TPMA	111.452.670	73.773.339	32.275.232	5.850.760	0,00220	610,93
Indo Straits	PTIS	38.360.902	16.320.220	8.926.381	64.531	0,00012	181,55
Mitra Bahtera Segara Sejati	MBSS	249.238.827	177.754.980	51.827.726	(10.072.592)	(0,00590)	945,02
Wintermar Offshore	WINS	303.904.564	197.936.698	50.105.866	(8.610.794)	(0,1760)	1.102,00

* Pembukuan dalam Rp dan ditranslasikan dengan kurs tengah BI per 28 September 2018 sebesar Rp 14.929

** sumber dari yahoo.finance.com

Posisi keuangan per 30 September 2018, Perseroan menunjukkan kinerja keuangan yang cukup positif dari 6 perusahaan di kelompok industri yang sejenis. Kondisi ini diharapkan terus membaik sampai dengan akhir tahun 2018.



PT Indo **Straits** Tbk.

Terima kasih



PT Indo **Straits** Tbk.

Investor Relations Department

Graha Kirana Building
15th Floor Suite 1501
Jl. Yos Sudarso Kav. 88
Jakarta 14350

Phone: +62 21 6531 1285

Contact Email: corporate@indostraits.co.id

www.indostraits.co.id